

JUAN CARLOS GIRALDO SERNA "EN LIQUIDACION CC. 70.905.511 CERETE-CORDOBA

Cartagena de Indias D. T. y C 24 de junio de 2024

Doctor
HORACIO DEL CASTILLO DE B
Intendente Regional Cartagena
Superintendencia de Sociedades
Cartagena – Bolívar

ASUNTO: PRONUNCIAMIENTO SOBRE ESCRITO RAD.2024-01-499368 DEL 23/05/2024

Respetado doctor,

Mediante Auto **650-000349** del **18/06/2024**, se puso en conocimiento del suscrito el escrito del asunto, sobre el particular me permito pronunciarme en los siguientes términos:

- Dentro del inventario de activos del patrimonio liquidable de la **PNC Juan Carlos Giraldo Serna**, el bien inmueble al que hace referencia el escrito no fue incluido en este, toda vez que su propietario es la entidad **Bancolombia S.A.**
- Por otro lado, el suscrito liquidador no tiene reparos u observaciones con la renuncia a ejercer la opción de compra contemplada en el contrato leasing **No. 108674** y que recae sobre el bien inmueble identificado como «LOCAL UBICADO EN EL BARRIO SAN DIEGO EN LA CRA 16 No. 10-20, IDENTIFICADO CON EL FOLIO DE MATRICULA No. **143-40922**, DE LA OFICINA DE REGISTRO DEL MUNICIPIO DE CERETÉ.». En ese sentido, el suscrito procederá a manifestar la renuncia a ejercer la opción de compra, una vez esta Intendencia imparta la aprobación respectiva.

**Oficina del Liquidador: Centro la Matuna, Plazoleta. Benkos Biojo, Cr. 10ª No. 32ª-
77. Edificio Comodoro Of. 11-04, Teléfonos 605-6795460 Celular 3175049831
E-mail. Fredyarellano74@yahoo.es ; página web <https://farellano.com>**

JUAN CARLOS GIRALDO SERNA "EN LIQUIDACION JUDICIAL";
CC. 70.905.511 CERETE-CORDOBA

- La PNC Juan Carlos Giraldo Serna a través del suscrito liquidador, no tiene objeción con acordar ceder su derecho de ejercer la opción de compra prevista en el contrato leasing **No. 108674** a favor de **JUAN PABLO GIRALDO BURGOS**, quien actuará en calidad de cesionario, una vez la superintendencia imparta la autorización respectiva.

En los anteriores términos me pronuncio entorno a lo solicitado en el Auto **650-000349** del **18/06/2024**.

Atentamente,



FREDY ENRIQUE ARELLANO TIJERA
C.C.No. 3.815.026 Sincerin - Arjona
Liquidador

Oficina del Liquidador: Centro la Matuna, Plazoleta. Benkos Biojo, Cr. 10ª No. 32ª - 77. Edificio Comodoro Of. 11-04, Teléfonos 605-6795460 Celular 3175049831
E-mail. Fredyarellano74@yahoo.es ; página web <https://farellano.com>